

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһы
Туймазы районы
Муниципаль районының
Иске Туймазы ауыл советы
Ауыл биләмәһе Советы
452775 Туймазы районы,
Иске Туймазы ауылы,
Мәктәп урамы, 30 А,
тел. (34782) 33-4-39



Совет Сельского поселения
Старотуймазинский сельсовет
Муниципального района
Туймазинский район
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
452775 Туймазинский район,
с. Старые Туймазы,
ул. Школьная, 30 А
тел. (34782) 33-4-39

КАРАР

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения
Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики
Башкортостан № 69 от 26.12.2016 года «Об утверждении Правил землепользования и
застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района
Туймазинский район Республики Башкортостан»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 30.03.1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года № П/0412, требованиями Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан, согласно Решениям Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан Совет сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 69 от 26.12.2016 г., следующие изменения:

в статье 12:

абзац 2 части 1 изложить в следующей редакции:

«Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.»;

часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В градостроительном плане земельного участка содержится информация:

1) о реквизитах проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории;

2) о границах земельного участка и о кадастровом номере земельного участка (при его наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о границах образуемого земельного участка, указанных в утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

3) о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при его наличии);

4) о минимальных отступах от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства;

5) об основных, условно разрешенных и вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, иным федеральным законом;

6) о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, за исключением случаев выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;

7) о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, установленных в соответствии с частью 7 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 настоящей части;

7.1) о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории;

8) о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории;

9) об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий;

10) о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон;

11) о границах публичных сервитутов;

12) о номере и (или) наименовании элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок;

13) о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, а также о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;

14) о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, о границах территорий таких объектов;

15) о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав

которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию;

16) о реквизитах нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории;

17) о красных линиях;

18) о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства (при наличии).»;

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, за исключением информации, предусмотренной пунктом 15 части 2 настоящей статьи, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.»;

дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обращаются с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть направлено в орган местного самоуправления в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, или подано заявителем через многофункциональный центр.

Орган местного самоуправления в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в части 5 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы. Градостроительный план земельного участка выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.»;

в статье 35:

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 3, 3.1 и 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Экспертиза проектной документации и (или) экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся в форме государственной экспертизы или негосударственной экспертизы. Застройщик, технический заказчик или лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по своему выбору направляет проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную экспертизу или негосударственную экспертизу, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предусмотрено проведение государственной экспертизы.»;

абзац 1 части 4 изложить в следующей редакции:

«4. Результатом экспертизы результатов инженерных изысканий является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов. Результатом экспертизы проектной документации является заключение:

1) о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям, предусмотренным пунктом 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случаев проведения экспертизы проектной документации в соответствии с пунктом 1 части 3.3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

2) о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

в части 5:

в пункте 1 дополнить словами «, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

в пункте 2 после слова «участка» дополнить словами «, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство,» после слов «межевания территории» дополнить словами «(за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

дополнить новым пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

пункт 6 дополнить словами «, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки»;

пункт 6.2 после слов «помещений» дополнить словами «и машино-мест»;

пункт 7 признать утратившим силу;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Орган исполнительной власти муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, уполномоченный в сфере градостроительства и архитектуры, в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, за исключением случая, предусмотренного частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1) проводит проверку наличия документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство;

2) проводит проверку соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

3) выдает разрешение на строительство или отказывает в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.»;

в пункте 9 абзац 1 исключить;

статью 36 изложить в следующей редакции:

«1. Лицом, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - лицо, осуществляющее строительство), может являться застройщик либо индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор строительного подряда. Лицо, осуществляющее строительство, обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

2. При осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства на основании договора строительного подряда с застройщиком или техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором указанные лица должны подготовить земельный участок для строительства и (или) объект капитального строительства для реконструкции или капитального ремонта, а также передать индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, с которыми заключен такой договор, материалы и результаты инженерных изысканий, проектную документацию, разрешение на строительство. При необходимости прекращения работ или их приостановления более чем на шесть месяцев застройщик или технический заказчик должен обеспечить консервацию объекта капитального строительства.

3. В случае, если в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен

государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или Государственную корпорацию по атомной энергии "Росатом" (далее также - органы государственного строительного надзора), а в случае, если в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен федеральный государственный экологический контроль (надзор), в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора), извещение о начале таких работ, к которому прилагаются следующие документы:

- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

4. Лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование, проектной документацией и (или) информационной моделью (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации), требованиями к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия. Лицо, осуществляющее строительство, также обязано обеспечивать доступ на территорию, на которой осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства, представителей застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора, органов государственного строительного надзора, предоставлять им необходимую документацию, проводить строительный контроль, обеспечивать ведение исполнительной документации, извещать застройщика, технического заказчика, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора, представителей органов государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, обеспечивать устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков, обеспечивать контроль за качеством применяемых строительных материалов.

5. Отклонение параметров объекта капитального строительства от проектной документации, необходимость которого выявилась в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта такого объекта, допускается только на основании вновь утвержденной застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором проектной документации после внесения в нее соответствующих изменений в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, в том числе в

порядке, предусмотренном частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

6. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта лицо, осуществляющее строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.

7. Требования к подготовке земельных участков для строительства и объекта капитального строительства для реконструкции, капитального ремонта, форма и порядок ведения общего и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, порядок осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, порядок консервации объекта капитального строительства могут устанавливаться нормативными правовыми актами Российской Федерации.

8. В процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта проводятся:

- государственный строительный надзор;
- строительный контроль.

9. Государственный строительный надзор осуществляется:

1) при строительстве объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, за исключением случая, предусмотренного частью 3.3 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

2) при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства, в том числе указанных работ по сохранению объектов культурного наследия, подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, за исключением случая, предусмотренного частью 3.3 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

10. Строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.»;

статью 37 изложить в следующей редакции:

«1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного

объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

2. Для ввода объекта в эксплуатацию застройщик обращается в орган исполнительной власти муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, уполномоченный в сфере градостроительства и архитектуры, выдавший разрешение на строительство.

3. Для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию необходимы следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

2) разрешение на строительство;

3) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);

4) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

5) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного Кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

6) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

7) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Правительством Российской Федерации могут устанавливаться помимо предусмотренных частью 3 настоящей статьи иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет.

5. Орган исполнительной власти муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, уполномоченный в сфере градостроительства и архитектуры в течение пяти рабочих

дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию обязаны обеспечить проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в части 3 настоящей статьи, осмотр объекта капитального строительства и выдать заявителю разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или отказать в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

6. Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, во внесении изменений в разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию является:

1) отсутствие документов, указанных в частях 3 и 4 настоящей статьи;

2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 настоящей статьи;

4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 настоящей статьи;

5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.

6.1. Неполучение (несвоевременное получение) документов, запрошенных в соответствии с частями 3.2 и 3.3 статьи 55 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

6.2. Различие данных об указанной в техническом плане площади объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство. Различие данных об указанной в техническом плане протяженности линейного объекта не более чем на пять процентов по отношению к данным о его протяженности, указанным в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

7. Отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию может быть оспорен в судебном порядке.»;

в статье 48:

таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и территориальных зон

Р – основные виды разрешенного использования земельных участков;

У – условно разрешенные виды использования;

- – запрещенный вид использования

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	Ж-1	ОД-1	П-1	П-2	И-1	Р-1	Р-2	Р-3	К-1	С-1,С-2
1.0	Сельскохозяйственное использование										
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.3	Овощеводство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.4	Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.5	Садоводство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.8	Скотоводство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.10	Птицеводство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.11	Свиноводство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.12	Пчеловодство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.13	Рыбоводство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.17	Питомники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.19	Сенокошение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
2.0	Жилая застройка										
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Р	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Р	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Блокированная жилая застройка	Р	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.0	Общественное использование объектов капитального строительства										
3.1	Коммунальное обслуживание	У	У	Р	Р	-	-	-	-	-	-
3.2.1	Дома социального обслуживания	У	Р	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	У	Р	У	У	-	-	-	-	-	-
3.2.3	Оказание услуг связи	У	Р	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Бытовое обслуживание	У	Р	Р	Р	-	-	-	-	-	-
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	У	Р	У	У	-	-	-	-	-	-
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	У	Р	У	У	-	-	-	-	-	-
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	У	Р	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	-	Р	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	-	Р	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6.2	Парки культуры и отдыха	-	Р	-	-	-	Р	У	У	-	-

[illegible]

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	Ж-1	ОД-1	П-1	П-2	И-1	Р-1	Р-2	Р-3	К-1	С-1,С-2
10.1	Заготовка древесины	-	-	Р	Р	-	-	-	-	-	У
10.2	Лесные плантации	-	-	Р	Р	-	-	-	-	-	У
10.3	Заготовка лесных ресурсов	-	-	Р	Р	-	-	-	-	-	-
11.0	Водные объекты	-	-	У	У	-	Р	Р	Р	-	-
11.1	Общее пользование водными объектами	-	-	-	-	-	Р	Р	Р	-	-
11.2	Специальное пользование водными объектами	-	-	У	У	-	Р	Р	Р	-	У
11.3	Гидротехнические сооружения	-	-	Р	Р	-	У	У	У	-	-
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Р	Р	Р	Р	Р	У	У	У	-	Р
12.1	Ритуальная деятельность	-	-	-	-	-	-	-	-	Р	-
12.2	Специальная деятельность	-	-	-	-	-	-	-	-	Р	-
13.0	Земельные участки общего назначения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	У
13.1	Ведение огородничества	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р
13.2	Ведение садоводства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Р

»;

таблицу 3 изложить в следующей редакции:

«Таблица 3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сопутствующие основным и условно разрешенным видам использования соответствующих участков.

Н по класси- фикатору	Основные и условно виды разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
1.0	Сельскохозяйственное использование	
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	- здания для персонала; - складские здания и площадки.
1.3	Овощеводство	
1.4	Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	
1.5	Садоводство	
1.8	Скотоводство	
1.10	Птицеводство	- здания для персонала; - складские здания и площадки; - объекты, технологически связанные с назначением основного вида;
1.11	Свиноводство	
1.12	Пчеловодство	
1.13	Рыбоводство	
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	
1.17	Питомники	
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	
1.19	Сенокошение	
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	
2.0	Жилая застройка	

№ по классификатору	Основные и условно виды разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	- строения и здания для индивидуальной трудовой деятельности (типа столярных мастерских), летние гостевые домики, семейные бани, надворные туалеты; - гаражи или стоянки 1-3 места; - хозяйственные постройки (хранение дров, инструмента); - площадки: детские, хозяйственные, отдыха; - сады, огороды; - водоемы, водозаборы; - теплицы, оранжереи.
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	
2.3	Блокированная жилая застройка	
3.0	Общественное использование объектов капитального строительства	
3.1	Коммунальное обслуживание	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида; - встроенные или пристроенные объекты торговли, обслуживания, общественного питания.
3.2.1	Дома социального обслуживания	
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	
3.2.3	Оказание услуг связи	
3.3	Бытовое обслуживание	
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	- жилые дома для персонала; - объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования; - часовни; - площадки для отдыха.
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	- площадки: спортивные, для отдыха; - теплицы и оранжереи
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	
3.6.2	Парки культуры и отдыха	- площадки для отдыха,
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	

№ по классификатору	Основные и условно виды разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
3.7.2	Религиозное управление и образование	хозяйственные; - автостоянки или гаражи. - объекты, связанные с отправлением культа; - объекты, сопутствующие отправлению культа; - гостиницы, дома приезжих; - жилые дома священнослужителей и обслуживающего персонала; - киоски, временные павильоны розничной торговли; - административные корпуса; - хозяйственные корпуса; - общественные туалеты; - зеленые насаждения; - скульптура и скульптурные композиции, фонтаны и другие объекты ландшафтного дизайна.
3.8.1	Государственное управление	- встроенные или пристроенные объекты торговли, обслуживания, общественного питания.
3.9.2	Проведение научных исследований	
3.9.3	Проведение научных испытаний	
3.10	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	
4.0	Предпринимательство	
4.1	Деловое управление	- автостоянки ведомственных легковых автомобилей специального назначения; - объекты, обеспечивающие безопасность объектов основных и условно разрешенных видов использования, включая противопожарную.
4.3	Рынки	- склады для временного хранения товаров; - оборудованные площадки (для летних кафе, проката спортивного инвентаря, хозяйственные)
4.4	Магазины	
4.5	Банковская и страховая деятельность	- автостоянки ведомственных легковых автомобилей специального назначения; - объекты, обеспечивающие безопасность объектов основных и условно разрешенных видов использования, включая противопожарную.
4.6	Общественное питание	- склады для временного хранения товаров; - оборудованные площадки (для летних кафе).
4.7	Гостиничное обслуживание	- оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания, торговли; - площадки для отдыха, спорта.

№ по классификатору	Основные и условно виды разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
4.8	Развлекательные мероприятия	- летние павильоны; - площадки для спорта; - площадки для временных сооружений торговли, проката спортивного инвентаря; - развлекательные центры; - комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки; - предприятия общественного питания; - общественные туалеты; - выставочные павильоны; - зрительные залы, эстрады; - спортивные площадки без мест для зрителей; - оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания, торговли, проката; - хозяйственные постройки для инвентаря по уходу за парком; - помещения для охраны.
4.9	Служебные гаражи	- Постоянные или временные гаражи с несколькими стояночными местами, стоянки, автозаправочные станции (бензиновые, газовые); - Магазины сопутствующей торговли, здания для организации общественного питания в качестве придорожного сервиса; - Автомобильные мойки и прачечные для автомобильных принадлежностей, мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	
4.9.1.3	Автомобильные мойки	
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	
4.9.2	Стоянка транспортных средств	
5.0	Отдых (рекреация)	
5.1	Спорт	- помещения для переодевания, душевые; - площадки для временных сооружений торговли, проката спортивного инвентаря; - общественные туалеты.
5.2	Природно-познавательный туризм	- летние павильоны; - оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания, торговли, проката; - площадки для отдыха, спорта.
5.2.1	Туристическое обслуживание	
5.3	Охота и рыбалка	
5.4	Поля для гольфа или конных прогулок	- общественные туалеты; - стоянки автомобилей на 1-3 места; - летние павильоны; - площадки для отдыха, спорта; - площадки для временных сооружений торговли, проката спортивного инвентаря;
6.0	Производственная деятельность	

№ по классификатору	Основные и условно виды разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
6.1	Недропользование	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида; - питомники растений для озеленения предприятия и СЗЗ; - предприятия общественного питания для обслуживания работников; - объекты пожарной охраны.
6.2	Тяжелая промышленность	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида; - питомники растений для озеленения предприятия и СЗЗ; - предприятия общественного питания для обслуживания работников; - объекты пожарной охраны; - гаражи; - складские здания.
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	
6.3	Легкая промышленность	
6.4	Пищевая промышленность	
6.6	Строительная промышленность	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида; - питомники растений для озеленения предприятия и СЗЗ; - предприятия общественного питания для обслуживания работников; - объекты пожарной охраны; - гаражи; - складские здания; - погрузо-разгрузочные площадки.
6.7	Энергетика	- объекты технического и инженерного обеспечения; - объекты пожарной охраны.
6.8	Связь	
6.9	Склад	- погрузо-разгрузочные площадки; - здания для персонала; - объекты пожарной охраны.
7.0	Транспорт	
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	- размещение автомобильных дорог вне границ населенного пункта; - объекты, необходимые для обеспечения автомобильного движения, посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания, а также объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; - оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту.
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	
7.5	Трубопроводный транспорт	- объекты, технологически связанные с

№ по классификатору	Основные и условно виды разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
		назначением основного вида.
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	- хозяйственные постройки для инвентаря по уходу за лесопарком;
9.1	Охрана природных территорий	- помещения для охраны.
9.2	Санаторная деятельность	- площадки для отдыха, спорта; - бассейны; - овощехранилища; - гаражи; - домики для проживания на 1 семью; - малые архитектурные формы; - площадки для отдыха открытого и закрытого типа; - детские площадки; - пункт охраны. - жилые дома для обслуживающего персонала, - летние и круглогодичные театры, эстрады, - торговые павильоны, - банно-оздоровительные комплексы, - пункты прачечных и химчисток, - автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей
9.3	Историко-культурная деятельность	- хозяйственные постройки для инвентаря по уходу за объектом культурного наследия; - помещения для охраны.
10.0	Использование лесов	- лесные склады, лесопильни;
10.1	Заготовка древесины	- сушилки, грибоварни, склады;
10.2	Лесные плантации	- объекты пожарной охраны;
10.3	Заготовка лесных ресурсов	- гаражи; - складские здания; - погрузо-разгрузочные площадки.
11.0	Водные объекты	- водозаборные сооружения;
11.1	Общее пользование водными объектами	
11.2	Специальное пользование водными объектами	- водозаборные сооружения; - очистные сооружения;
11.3	Гидротехнические сооружения	- плотины; - судопропускные сооружения; - берегозащитные сооружения; - рыбопропускные сооружения.
12.0	Общее пользование территории	
12.1	Ритуальная деятельность	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида; - мастерские по производству похоронных принадлежностей. - объекты сопутствующей торговли.
12.2	Специальная деятельность	- здания для персонала;
13.0	Земельные участки (территории) общего пользования	

№ по классификатору	Основные и условно виды разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
13.1	Ведение огородничества	-надворные постройки; -площадки для спортивных занятий и отдыха
13.2	Ведение садоводства	

»;

дополнить таблицей 4 следующего содержания:

«Таблица 4. Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования земельного участка

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
1.0	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур
1.3	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур
1.5	Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур
1.8	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)
1.10	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства;

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)
1.11	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)
1.12	Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства
1.13	Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства
1.17	Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства
1.19	Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных
2.0	Жилая застройка	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха
3.0	Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2
3.2.1	Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам
3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев
3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)
3.7.2	Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)
3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги
3.9.2	Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)
3.9.3	Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира
3.10	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных
4.0	Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 - 4.10
4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
4.3	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		сотрудников и посетителей рынка
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц.
4.8	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
4.9.2	Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок
5.0	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5
5.1	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7
5.2	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий
5.2.1	Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей
5.3	Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы
5.4	Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун
6.0	Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.
6.1	Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории
6.2	Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей
6.3	Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)
6.4	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий
6.6	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
7.0	Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту
7.5	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)
9.1	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными
9.2	Санаторная деятельность	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
10.0	Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1 - 10.4
10.1	Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов
10.2	Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов
10.3	Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов
11.0	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты
11.1	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)

КОД	ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
11.2	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)
11.3	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения
12.2	Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)
13.0	Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд

2. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 69 от 26.12.2016 г., в части отображения границ зон с особыми условиями использования территорий (охранной зоны нефтепроводов) санитарно-защитной зоны следующих объектов Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть»:

- 1) Куст скважин № 1954 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:150101:416, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 29.06.2023 г. № 883/СЗЗ в размере:
 - в северном, северо-восточном, восточном, южном, юго-западном, северо-западном направлениях – 300 м от границы промплощадки куста скважин №1954;
 - в юго-восточном направлении – с минимальным расстоянием 139 м от границы промплощадки куста скважин № 1954;
 - в западном направлении – с минимальным расстоянием 292 м от границы промплощадки куста скважин № 1954.
- 2) Скважина № 1345 и АГЗУ-1346 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровые номера земельных участков: 02:46:000000:851, 02:46:080312:256, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 09.06.2023 № 760/СЗЗ в размере:
 - в северном, западном и северо-западном направлениях – 300 м от границы промплощадки АГЗУ-1346;
 - в северо-восточном направлении – с минимальным расстоянием 290 м от границы промплощадки скважины № 1345;
 - в восточном направлении – с минимальным расстоянием 133 м от границы промплощадки скважины № 1345;
 - в юго-восточном направлении – с минимальным расстоянием 159 м от границы промплощадки скважины № 1345;
 - в южном и юго-западном направлениях – 300 м от границы промплощадки скважины № 1345.
- 3) Скважина № 1716 и АГЗУ-336 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровые номера земельных участков: 02:46:150101:349, 02:46:150101:348, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 06.06.2023 г. № 725/СЗЗ в размере:
 - во всех направлениях – 300 м.
- 4) Скважина № 434 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:080206:17, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 04.05.2023 г. № 519/СЗЗ в размере:
 - во всех направлениях – 300 м.
- 5) Куст скважин № 82 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:150101:371, установленной Решением

Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 19.05.2023 г. № 594/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

- 6) Скважина № 867 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:080206:14, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 17.05.2023 г. № 571/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

- 7) Куст скважин № 1212 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:150101:333, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 17.05.2023 г. № 578/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

- 8) Куст скважин № 2147 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:000000:844, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан № 305/СЗЗ от 30.03.2023 в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

- 9) Куст скважин № 1552 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:000000:813, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 14.03.2023 г. № 240/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

- 10) Кустовая площадка № 2900 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:080310:19, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 13.03.2023 г. № 227/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м от границы промплощадки.

- 11) Куст скважин № 1447 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:000000:809, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 09.03.2023 г. № 210/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

- 12) Куст скважин № 2411 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:150101:369, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан № 195/СЗЗ от 07.03.2023 в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

2. Внести следующие изменения в решение Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан № 179 от 02.02.2023 года «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения

Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан № 69 от 26.12.2016 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального образования Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 69 от 26.12.2016 г., в части отображения границ зон с особыми условиями использования территорий (охранной зоны нефтепроводов) санитарно-защитной зоны следующих объектов Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть»:

- 1) Скважина № 435 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:080201:142, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 10.02.2022 № 60/СЗЗ в размере:
 - во всех направлениях - 30 м.
- 2) Скважины № 268, № 662 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельные участки с кадастровыми номерами: 02:46:080310:8, 02:46:080310:9, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 10.02.2022 № 56/СЗЗ в размере:
 - во всех направлениях - 100 м.
- 3) Скважина № 1098с1 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:000000:818, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 20.04.2022 № 383/СЗЗ в размере:
 - в западном, северо-западном направлениях - 219 м;
 - в остальных направлениях 300 м.
- 4) Скважина № 1290 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:150101:160, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 20.04.2022 № 362/СЗЗ в размере:
 - со всех сторон - 133 м от границы промплощадки.
- 5) Скважина № 832 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:0:1179, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 13.04.2022 № 266/СЗЗ в размере:
 - в северном, северо-восточном, восточном, юго-восточном направлениях - по границе жилой зоны;
 - в южном, юго-западном направлениях - 90-300 м;
 - в остальных направлениях - 300 м.
- 6) Скважина №868с2 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район,

земельный участок с кадастровым номером 02:46:0:1162, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 12.04.2022 № 202/СЗЗ в размере:

- в южном направлении - от 15 м и более от границы промплощадки до границы жилой зоны;
- в западном направлении - от 17 м и более от границы промплощадки до границы жилой зоны;
- в восточном направлении - от 86 м до 248 м и более от границы промплощадки до границы жилой зоны;
- в северном направлении - 300 м от границы промплощадки.

7) Скважина № 1229 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 2:46:0:1410, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 21.04.2022 № 411/СЗЗ в размере:

- в западном направлении - от 8 м до 300 м;
- в южном направлении - от 92 м до 300 м;
- в остальных направлениях - 300 м.

8) Скважина № 1871 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:080310:5, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 13.04.2022 № 242/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях - 100 м.

9) Скважина № 1349 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с/с. Старотуймазинский, с. Старые Туймазы, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:080303:189, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 12.04.2022 № 220/СЗЗ в размере:

- в северо-западном направлении - 262 м от границы промплощадки;
- в южном направлении - 0 м от границы промплощадки;
- в восточном направлении - 123 м от границы промплощадки;
- в западном направлении - 300 м от границы промплощадки.

10) Скважина № 1291 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:150101:386, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 13.04.2022 № 273/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях - 105 м.

11) Скважина № 372с1 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 2:46:0:834, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 17.05.2022 № 455/СЗЗ в размере:

- в восточном направлении – от 73 м до 300 м от границы промплощадки до границы жилой зоны;
- в других направлениях – 300 м от границ промплощадки.

12) Одиночная скважина № 423 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес

фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:080206:16, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 17.05.2022 № 461/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м от границы промплощадки.

- 13) Площадка одиночной скважины №1464 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером 02:46:150101:244 (ЕЗП 02:46:000000:298), установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 07.10.2022 № 764/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях - 300 м от границы промплощадки.»;

дополнить новым пунктом 2 следующего содержания:

«2. Отобразить санитарно-защитные зоны для объектов, указанных в пункте 1, в карте градостроительного зонирования сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан в части границ зон действия ограничений по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям и в карте зон с особыми условиями использования территорий в части границ охранной зоны нефтепроводов.»;

пункты 2, 3 соответственно считать пунктами 3, 4.

4. Внести следующие изменения в решение Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан № 198 от 24.04.2023 года «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан № 69 от 26.12.2016 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального образования Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 69 от 26.12.2016 г., в части отображения границ зон с особыми условиями использования территорий (охранной зоны нефтепроводов) санитарно-защитной зоны следующих объектов:

- 1) - для автозаправочной станции № 02-184 Регионального отделения «Башкирия» (Западный сектор) Общества с ограниченной ответственностью «Башнефть-Розница», адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Старые Туймазы, трасса «Туймазы-Октябрьский» 8 км. Кадастровый номер земельного участка: 02:46:080206:24, находящийся в составе единого землепользования 02:46:000000:298, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 05.12.2022 № 931/СЗЗ в размере:

- в северном направлении – 21 м;
- в северо-восточном направлении – 19 м;
- в восточном направлении – 22 м;
- в юго-восточном направлении – 66 м;
- в южном направлении – 100 м;
- в юго-западном направлении – 0 м;
- в западном направлении – 15 м

- в северо-западном направлении – 23 м.
- 2) - Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» Скважина № 1348 Туймазинского нефтяного месторождения», адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 2:46:0:1331, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 13.04.2022 № 281/СЗЗ в размере:
 - во всех направлениях – 4 м.
- 3) - Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» Куст скважин №116 Туймазинского нефтяного месторождения», адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером 02:46:150101:319, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 29.09.2022 № 759/СЗЗ в размере:
 - в северном направлении на расстоянии 300 м от границы промплощадки;
 - в северо-восточном направлении – на расстоянии 300 м от границы промплощадки;
 - в восточном направлении – на расстоянии 300 м от границы промплощадки;
 - в юго-восточном направлении – на расстоянии 300 м от границы промплощадки;
 - в южном направлении – с минимальным расстоянием 70 м от границы промплощадки;
 - в юго-западном направлении – с минимальным расстоянием 55 м от границы промплощадки;
 - в западном направлении – с минимальным расстоянием 167 м от границы промплощадки;
 - в северо-западном направлении – на расстоянии 300 м от границы промплощадки.
- 4) - Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» Одиночная скважина №840 Туймазинского нефтяного месторождения», адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером 02:46:150101:421, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 29.09.2022 № 758/СЗЗ в размере:
 - в северном направлении – с минимальным расстоянием 116 м от границы промплощадки ;
 - в северо-восточном направлении – на расстоянии 300 м от границы промплощадки;
 - в восточном направлении – на расстоянии 300 м от границы промплощадки;
 - в юго-восточном направлении – с минимальным расстоянием 49 м от границы промплощадки;
 - в южном направлении – с минимальным расстоянием 45 м от границы промплощадки;
 - в юго-западном направлении – с минимальным расстоянием 196 м от границы промплощадки;
 - в западном направлении – на расстоянии 300 м от границы промплощадки;
 - в северо-западном направлении – с минимальным расстоянием 240 м от границы промплощадки.
- 5) - Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» Одиночная скважина № 353 Туймазинского нефтяного месторождения», адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером 02:46:150101:234 (ЕЗП 02:46:000000:298), установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 03.10.2022 № 761/СЗЗ в размере:

- в северном направлении – на расстоянии 0 м от границы промплощадки;
 - в северо-восточном направлении – с минимальным расстоянием 87 м от границы промплощадки;
 - в восточном направлении – с минимальным расстоянием 58 м от границы промплощадки;
 - в юго-восточном направлении – с минимальным расстоянием 43 м от границы промплощадки;
 - в южном направлении – на расстоянии 0 м от границы промплощадки;
 - в юго-западном направлении – на расстоянии 0 м от границы промплощадки;
 - в западном направлении – на расстоянии 0 м от границы промплощадки;
 - в северо-западном направлении – на расстоянии 0 м от границы промплощадки.
- 6) - Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» Куст скважин № 131, одиночные скважины № 1972, 1976 и АГЗУ-2325 Туймазинского нефтяного месторождения», адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельные участки с кадастровыми номерами: 02:46:150101:419, 02:46:150101:420, 02:46:080310:20, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 14.10.2022 № 798/СЗЗ в размере:
- в северном направлении – на минимальном расстоянии в 17 м от границы промплощадки одиночной скважины № 1972;
 - в северо-восточном направлении – на минимальном расстоянии в 20 м от границы промплощадки одиночной скважины № 1972;
 - в восточном направлении – на минимальном расстоянии 72 м от границы промплощадки АГЗУ-2325;
 - в юго-восточном направлении – на минимальном расстоянии в 65 м от границы промплощадки АГЗУ-2325;
 - в южном направлении – на минимальном расстоянии 90 м от границы промплощадки АГЗУ-2325;
 - в юго-западном направлении – на минимальном расстоянии в 70 м от границы промплощадки куста скважин № 131;
 - в западном направлении – на минимальном расстоянии в 10 м от границы промплощадки одиночной скважины № 1976;
 - в северо-западном направлении – на минимальном расстоянии в 20 м от границы промплощадки одиночной скважины № 1976.
- 7) - Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» Куст скважин № 132 Туймазинского нефтяного месторождения», адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:150101:417, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 14.10.2022 № 792/СЗЗ в размере:
- в северном направлении – с минимальным расстоянием 100 м от границы промплощадки куста скважин № 132;
 - в северо-восточном направлении – с минимальным расстоянием 300 м от границы промплощадки куста скважин № 132;
 - в восточном направлении – с минимальным расстоянием 300 м от границы промплощадки куста скважин № 132;
 - в юго-восточном направлении – с минимальным расстоянием 300 м от границы промплощадки куста скважин № 132;

- в южном направлении – с минимальным расстоянием 300 м от границы промплощадки куста скважин № 132;
- в юго-западном направлении – с минимальным расстоянием 215 м от границы промплощадки куста скважин № 132;
- в западном направлении – с минимальным расстоянием 154 м от границы промплощадки куста скважин № 132;
- в северо-западном направлении – с минимальным расстоянием 83 м от границы промплощадки куста скважин № 132.

8) - Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть» Куст скважин № 1313 Туймазинского нефтяного месторождения», адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:080311:26, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 25.10.2022 № 823/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м.»;

дополнить новым пунктом 2 следующего содержания:

«2. Отобразить санитарно-защитные зоны для объектов, указанных в пункте 1, в карте градостроительного зонирования сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан в части границ зон действия ограничений по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям и в карте зон с особыми условиями использования территорий в части границ охранной зоны нефтепроводов.»;

пункты 2, 3 соответственно считать пунктами 3, 4.

5. Внести следующие изменения в решение Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан № 202 от 26.05.2023 года «О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан № 69 от 26.12.2016 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального образования Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 69 от 26.12.2016 г., в части отображения границ зон с особыми условиями использования территорий (охранной зоны нефтепроводов) санитарно-защитной зоны следующих объектов Публичного акционерного общества «Акционерная нефтяная Компания «Башнефть»:

- 1) Кустовая площадка № 1448 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:080205:313, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 17.05.2022 № 446/СЗЗ в размере:
 - во всех направлениях – 300 м от границы промплощадки.
- 2) Кустовые площадки № 1350 и № 356ТМЗ Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровые номера земельных участков: 02:46:080311:22, 02:46:000000:842, установленной Решением Главного государственного санитарного

врача по Республике Башкортостан от 14.06.2022 № 576/СЗЗ в размере:

- с юго-запада – 207 м,

- во всех остальных направлениях – 300 м.

- 3) Кустовая площадка № 2150 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:080311:29, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 14.06.2022 № 577/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

- 4) Одиночная скважина № 1981 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, кадастровый номер земельного участка: 02:46:080310:6, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 22.07.2022 № 630/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м.

- 5) Одиночная скважина № 371 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером 02:46:080310:165, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 27.09.2022 № 752/СЗЗ в размере:

- во всех направлениях – 300 м от границ промплощадки.

- 6) Одиночная скважина № 665 Туймазинского нефтяного месторождения, адрес фактического осуществления деятельности: Республика Башкортостан, Туймазинский район, земельный участок с кадастровым номером: 02:46:150101:415, установленной Решением Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан от 14.10.2022 № 799/СЗЗ в размере:

- в северном направлении – на расстоянии 300 м от границ промплощадки одиночной скважины № 665;

- в северо-восточном направлении – на расстоянии 300 м от границ промплощадки одиночной скважины № 665;

- одиночной скважины № 665;

- в юго-восточном направлении – на расстоянии 300 м от границ промплощадки одиночной скважины № 665;

- в южном направлении – с минимальным расстоянием 44 м от границ промплощадки одиночной скважины № 665;

- в юго-западном направлении – с минимальным расстоянием 64 м от границ промплощадки одиночной скважины № 665;

- в западном направлении – с минимальным расстоянием 67 м от границ промплощадки одиночной скважины № 665;

- в северо-западном направлении – с минимальным расстоянием 74 м от границ промплощадки одиночной скважины № 665.»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Отобразить санитарно-защитные зоны для объектов, указанных в пункте 1, в карте градостроительного зонирования сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан в части границ зон действия ограничений по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям и в карте зон с особыми условиями использования территорий в части границ охранный зоны нефтепроводов.»

6. Обнародовать данное решение на сайте администрации сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

7. Направить данное решение в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного взаимодействия в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Старотуймазинский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии (Халиуллин Ф.З.).

Глава сельского поселения
Старотуймазинский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район
Республики Башкортостан



Р.М. Валиахметов

с. Старые Туймазы
«27» декабря 2023 г
№ 27